












C.F.81120

**PLAN DE SITUATIE**  
SCARA 1 500

| BILANT TERRITORIAL |                    |                     |                    |
|--------------------|--------------------|---------------------|--------------------|
|                    | EXISTENT           | PROPUS              | TOTAL              |
| S.T.=              |                    | 9958 m <sup>2</sup> |                    |
| S.C.=              | 296 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup>    | 296 m <sup>2</sup> |
| S.D.=              | 437 m <sup>2</sup> | 83 m <sup>2</sup>   | 520 m <sup>2</sup> |
| P.O.T.=            | 2,97%              | 0,00%               | 2,97%              |
| C.U.T.=            | 0,044              | 0,008               | 0,52%              |

## LEGENDA

-  -CONSTRUCTII EXISTENTE  
 -FOSA SEPTICA EXISTENTA  
 -DRUM SI/ALEI EXISTENTE  
 -SPATIU VERDE
-  - Stalp curent joasa tensiune  
 - Camin vanz apa  
 - Camin canalizare  
 - Numar postal proprietate  
 - Terenuri din Eterna  
 - Constructii din Eterna  
 - Numere cadastrale

Sistem de proiectie STEREO 70  
Plan de referinta Marca Neagra 75

-CENTRU DE ZI PTR. PERSOANE ADULTE CU DIZABILITATI -P+M.-PROPUS  
-CATEGORIA DE IMPORTANTA C  
-CLASA DE IMPORTANTA III  
-GRAD REZISTENTA LA FOC III



NOTE:  
CENTRUL DE ZI PENTRU PERSOANE ADULTE CU  
DIZABILITATI ESTE PROIECTAT IN CLADIREA P.+M. CU  
DESTINATIA CASA DE LOCUIT C.F. EXTRAS C.F. 81347  
COTMEANA/17.02.2023

**DENUMIRE PROIECT:**  
**CENTRU DE ZI PENTRU PERSOANE**  
**ADULTE CU DIZABILITATI DRAGOLESTI**

CLASA DE IMPORTANȚĂ - III  
CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ - C  
GRAD DE REZISTENȚĂ LA FOC - III  
ARIE CONSTRUITĂ LA SOL = 134  
ARIE CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ = 153

**BENEFICIAR:**  
**CONSILIUL JUDETEAN ARGES-**  
**DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA**  
**SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI**  
**ARGES**

PROIECTANT GENERAL  
S.C. ASTRALCO PROIECT S.R.L.  
J03/2672/2019 RO41863289  
STEFANESTI STR. OANA BRATIANU  
NR.50

PROIECTANT SPECIALITATE  
ARH. AUREL IONESCU

COORDONATOR PROIECT:  
ING. CORNELIA STANCIU

SEF PROJECT:  
ARM. AUREL IONESCU

PROIECTAT:  
AUREL IONESCU

DESENAT:  
ING. LAURENTIU STANCIU

VERIFICATOR:  
VERIFICATOR

DOCUMENTATIE DE  
AVIZARE ALUCRARILOR DE  
INTERVENTIE

## PLAN DE SITUATIE

Faza | Planşa | Revizia  
-D.A.L.-

|              |           |
|--------------|-----------|
| Proiect nr.: | 1/2023    |
| Scara:       | 1:500     |
| Dim. plansa: |           |
| Plansa:      | A02       |
| Data:        | FEB. 2023 |

[illegible]

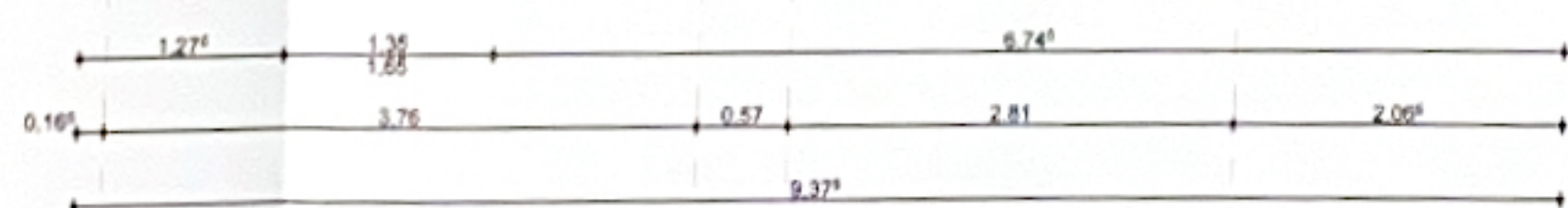






F-07 VES-LAT STANGA

ST-05-TRANSVERSALA



F-05 SUD-PRINCIPALA

NOTE  
CENTRUL DE ZI PENTRU PERSOANE ADULTE CU  
DIZABILITATI ESTE PROIECTAT IN CLADIREA P+M CU  
DESTINATIA CASA DE LOCUIT CF. EXTRAS C.F. 81347  
COTMEANA/17.02.2023

DENUMIRE PROIECT:  
**CENTRU DE ZI PENTRU PERSOANE  
ADULTE CU DIZABILITATI  
DRAGOLESTI**

CLASA DE IMPORTANTA - III  
CATEGORIA DE IMPORTANTA - C  
GRAD DE REZISTENTA LA FOC - III  
ARIE CONSTRUITA LA SOL = 134  
ARIE CONSTRUITA DESFASURATA = 153

BENEFICIAR:  
**CONSILIUL JUDETEAN ARGES-  
DIRECTIA DE PROTECTIE A  
COPILULUI SI A PERSOANELOR CU  
DIZABILITATI**

PROIECTANT GENERAL:  
**S.C. ASTRALCO PROIECT S.R.L.  
J03/2672/2019 RO41863289  
STEFANESTI STR. OANA BRATIANU  
NR.50**

PROIECTANT SPECIALITATE:  
**ARH. AUREL IONESCU**

COORDONATOR PROIECT:  
**ING. LAURENTIU STANCIU**

SEF PROIECT:  
**ARH. AUREL IONESCU**

PROIECTAT:  
**AUREL IONESCU**

DESENAT:  
**ING. LAURENTIU STANCIU**

VERIFICATOR:  
**VERIFICATOR**

DOCUMENTATIE DE AVIZARE A  
LUCRARILOR DE INTERVENTIE

**PLAN MASARDA-  
EXISTENT**

Faza | Planasa | Revizia  
**D.A.L.I. A04**

Proiect nr.  
**12823**

Scara:  
**1:50**

Data: FEB. 2023

| SI  | NUME | 28.02.2020 | Georgiu Stancu |
|-----|------|------------|----------------|
| 1   |      |            |                |
| 2   |      |            |                |
| 3   |      |            |                |
| 4   |      |            |                |
| 5   |      |            |                |
| 6   |      |            |                |
| 7   |      |            |                |
| 8   |      |            |                |
| 9   |      |            |                |
| 10  |      |            |                |
| 11  |      |            |                |
| 12  |      |            |                |
| 13  |      |            |                |
| 14  |      |            |                |
| 15  |      |            |                |
| 16  |      |            |                |
| 17  |      |            |                |
| 18  |      |            |                |
| 19  |      |            |                |
| 20  |      |            |                |
| 21  |      |            |                |
| 22  |      |            |                |
| 23  |      |            |                |
| 24  |      |            |                |
| 25  |      |            |                |
| 26  |      |            |                |
| 27  |      |            |                |
| 28  |      |            |                |
| 29  |      |            |                |
| 30  |      |            |                |
| 31  |      |            |                |
| 32  |      |            |                |
| 33  |      |            |                |
| 34  |      |            |                |
| 35  |      |            |                |
| 36  |      |            |                |
| 37  |      |            |                |
| 38  |      |            |                |
| 39  |      |            |                |
| 40  |      |            |                |
| 41  |      |            |                |
| 42  |      |            |                |
| 43  |      |            |                |
| 44  |      |            |                |
| 45  |      |            |                |
| 46  |      |            |                |
| 47  |      |            |                |
| 48  |      |            |                |
| 49  |      |            |                |
| 50  |      |            |                |
| 51  |      |            |                |
| 52  |      |            |                |
| 53  |      |            |                |
| 54  |      |            |                |
| 55  |      |            |                |
| 56  |      |            |                |
| 57  |      |            |                |
| 58  |      |            |                |
| 59  |      |            |                |
| 60  |      |            |                |
| 61  |      |            |                |
| 62  |      |            |                |
| 63  |      |            |                |
| 64  |      |            |                |
| 65  |      |            |                |
| 66  |      |            |                |
| 67  |      |            |                |
| 68  |      |            |                |
| 69  |      |            |                |
| 70  |      |            |                |
| 71  |      |            |                |
| 72  |      |            |                |
| 73  |      |            |                |
| 74  |      |            |                |
| 75  |      |            |                |
| 76  |      |            |                |
| 77  |      |            |                |
| 78  |      |            |                |
| 79  |      |            |                |
| 80  |      |            |                |
| 81  |      |            |                |
| 82  |      |            |                |
| 83  |      |            |                |
| 84  |      |            |                |
| 85  |      |            |                |
| 86  |      |            |                |
| 87  |      |            |                |
| 88  |      |            |                |
| 89  |      |            |                |
| 90  |      |            |                |
| 91  |      |            |                |
| 92  |      |            |                |
| 93  |      |            |                |
| 94  |      |            |                |
| 95  |      |            |                |
| 96  |      |            |                |
| 97  |      |            |                |
| 98  |      |            |                |
| 99  |      |            |                |
| 100 |      |            |                |

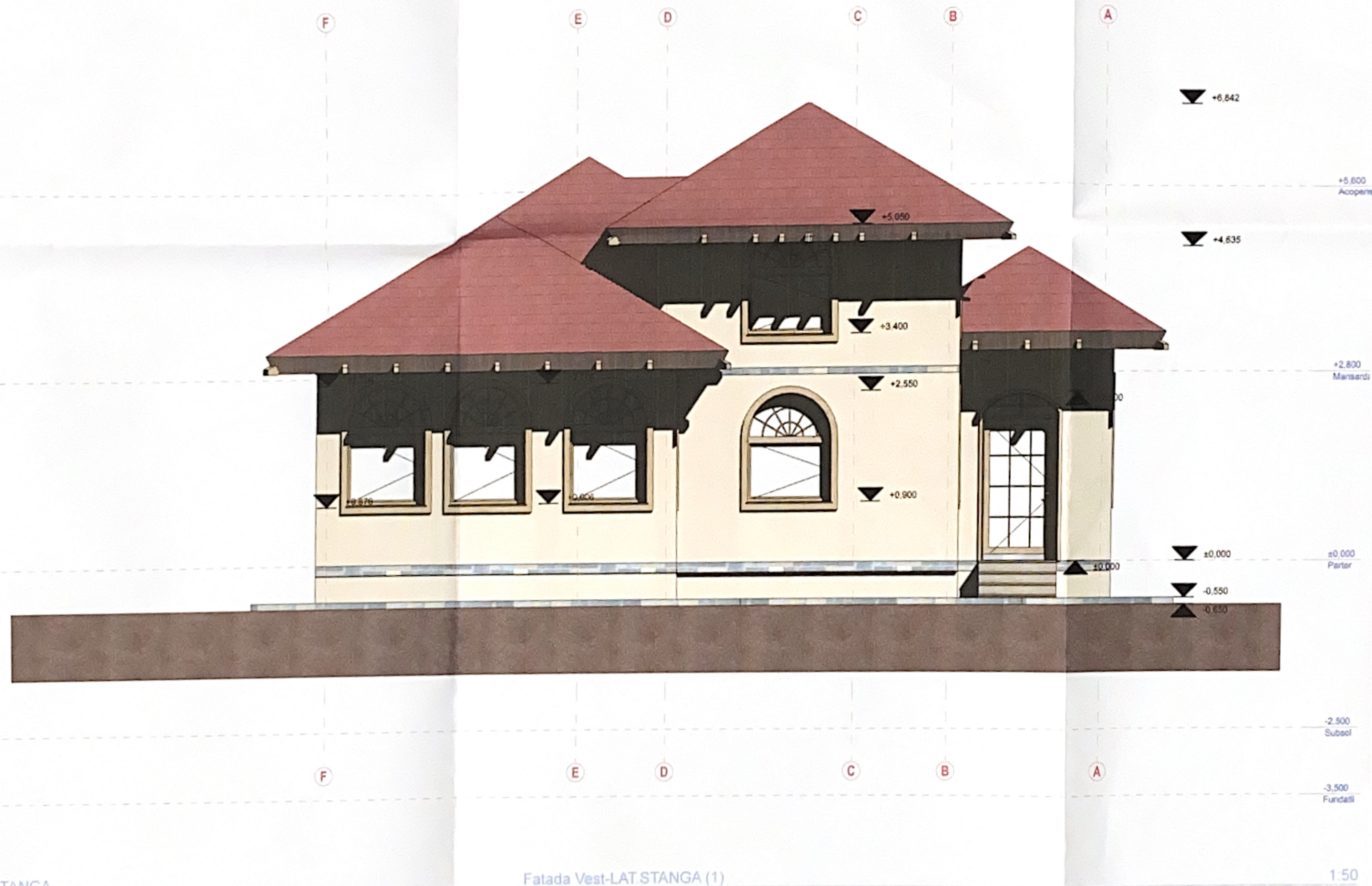












NOTE:  
CENTRUL DE ZI PENTRU PERSOANE ADULTE CU  
DIZABILITATI ESTE PROIECTAT IN CLADIREA P.+M. CU  
DESTINATIA CASA DE LOCUIT CF. EXTRAS C.F. 81347  
COTMEANA/17.02.2023

DENUMIRE PROIECT:  
**CENTRU DE ZI PENTRU PERSOANE  
ADULTE CU DIZABILITATI  
DRAGOLESTI**

CLASA DE IMPORTANTA - III  
CATEGORIA DE IMPORTANTA - C  
GRAD DE REZISTENTA LA FOC - III  
ARIE CONSTRUITA LA SOL = 134  
ARIE CONSTRUITA DESFASURATA = 153

BENEFICIAR:  
**CONSILIUL JUDETEAN ARGES-  
DIRECTIA DE PROTECTIE A  
COPILULUI SI A PERSOANELOR CU  
DIZABILITATI**

PROIECTANT GENERAL:  
**S.C. ASTRALCO PROIECT S.R.L.  
J0312672/2019 RO41863289  
STEFANESTI STR. OANA BRATIANU  
NR.50**

PROIECTANT SPECIALITATE:  
**ARH. AUREL IONESCU**

COORDONATOR PROIECT:  
**ING. LAURENTIU STANCIU**

SEF PROIECT:  
**ARH. AUREL IONESCU**

PROIECTAT:  
**AUREL IONESCU**

DESENAT:  
**ING. LAURENTIU STANCIU**

VERIFICATOR:  
**VERIFICATOR**

DOCUMENTATIE DE AVIZARE A  
LUCRARILOR DE INTERVENTIE

**FATADA LATERALA  
STANGA-EXISTENT**

Faza | Plansa | Revizia  
**D.A.L.I. A07**

Proiect nr.  
**1/2023**  
Scara:  
**1:50**  
Data: FEB. 2023

| Sl  | Descriere | 25.01.2020 | Cuanta | Unitate |
|-----|-----------|------------|--------|---------|
| 1   |           |            |        |         |
| 2   |           |            |        |         |
| 3   |           |            |        |         |
| 4   |           |            |        |         |
| 5   |           |            |        |         |
| 6   |           |            |        |         |
| 7   |           |            |        |         |
| 8   |           |            |        |         |
| 9   |           |            |        |         |
| 10  |           |            |        |         |
| 11  |           |            |        |         |
| 12  |           |            |        |         |
| 13  |           |            |        |         |
| 14  |           |            |        |         |
| 15  |           |            |        |         |
| 16  |           |            |        |         |
| 17  |           |            |        |         |
| 18  |           |            |        |         |
| 19  |           |            |        |         |
| 20  |           |            |        |         |
| 21  |           |            |        |         |
| 22  |           |            |        |         |
| 23  |           |            |        |         |
| 24  |           |            |        |         |
| 25  |           |            |        |         |
| 26  |           |            |        |         |
| 27  |           |            |        |         |
| 28  |           |            |        |         |
| 29  |           |            |        |         |
| 30  |           |            |        |         |
| 31  |           |            |        |         |
| 32  |           |            |        |         |
| 33  |           |            |        |         |
| 34  |           |            |        |         |
| 35  |           |            |        |         |
| 36  |           |            |        |         |
| 37  |           |            |        |         |
| 38  |           |            |        |         |
| 39  |           |            |        |         |
| 40  |           |            |        |         |
| 41  |           |            |        |         |
| 42  |           |            |        |         |
| 43  |           |            |        |         |
| 44  |           |            |        |         |
| 45  |           |            |        |         |
| 46  |           |            |        |         |
| 47  |           |            |        |         |
| 48  |           |            |        |         |
| 49  |           |            |        |         |
| 50  |           |            |        |         |
| 51  |           |            |        |         |
| 52  |           |            |        |         |
| 53  |           |            |        |         |
| 54  |           |            |        |         |
| 55  |           |            |        |         |
| 56  |           |            |        |         |
| 57  |           |            |        |         |
| 58  |           |            |        |         |
| 59  |           |            |        |         |
| 60  |           |            |        |         |
| 61  |           |            |        |         |
| 62  |           |            |        |         |
| 63  |           |            |        |         |
| 64  |           |            |        |         |
| 65  |           |            |        |         |
| 66  |           |            |        |         |
| 67  |           |            |        |         |
| 68  |           |            |        |         |
| 69  |           |            |        |         |
| 70  |           |            |        |         |
| 71  |           |            |        |         |
| 72  |           |            |        |         |
| 73  |           |            |        |         |
| 74  |           |            |        |         |
| 75  |           |            |        |         |
| 76  |           |            |        |         |
| 77  |           |            |        |         |
| 78  |           |            |        |         |
| 79  |           |            |        |         |
| 80  |           |            |        |         |
| 81  |           |            |        |         |
| 82  |           |            |        |         |
| 83  |           |            |        |         |
| 84  |           |            |        |         |
| 85  |           |            |        |         |
| 86  |           |            |        |         |
| 87  |           |            |        |         |
| 88  |           |            |        |         |
| 89  |           |            |        |         |
| 90  |           |            |        |         |
| 91  |           |            |        |         |
| 92  |           |            |        |         |
| 93  |           |            |        |         |
| 94  |           |            |        |         |
| 95  |           |            |        |         |
| 96  |           |            |        |         |
| 97  |           |            |        |         |
| 98  |           |            |        |         |
| 99  |           |            |        |         |
| 100 |           |            |        |         |















